

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
[BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München](#)

An alle  
Bezirksausschussmitglieder  
des Bezirksausschusses 12,  
Vertreter von Behörden,  
Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Patric Wolf**

**Privat:**  
089 3610 2627  
[ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

BA-Homepage: [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

München, 07.05.2021

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 18.05.2021, um 19.30 Uhr, im Oskar-von-Miller Gymnasium,  
Ungererstraße 191, 80805 München**

**Hinweis:**

**Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Während des Aufenthalts im Sitzungssaal sind Sie verpflichtet, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen.  
Bitte beachten Sie, dass aufgrund der Corona-Pandemie die Besucherzahl begrenzt ist.**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4**         **Berichte**
- A.4.1       Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup, StR
- A.4.2       Bericht aus Freimann
- A.5.**        **Kurzbericht der Polizei**
- A.6.**        **Anträge**
- A.6.1       Sonderausschuss verkleinern
- A.7.**        **Entscheidungen**
- A.8.**        **Anhörungen**
- A.9.**        **Unterrichtungen**
- A.10.**      **Sonstiges**
- A.10.1      Aktueller Stand, Generalsanierung und Erweiterung Oskar-von-Miller- und Maximiliansgymnasium (voraussichtlich)
- A.10.2      Präsentation, Projekt Burmesterstraße / Bauernfeindstraße
- A.10.3      Bericht aus dem Mieterbeirat

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B - Stadtplanung, Architektur und Wohnen***

**B. Stadtplanung, Architektur und Wohnen****B.1. Anträge**

- B.1.1 Denkmalpflegerische Voruntersuchung und Gesamtinstandsetzung der Situlischule
- B.1.2 Stadt erhalten I
- B.1.3 Stadt erhalten II
- B.1.4 Stadt erhalten III

**B.2. Entscheidungen**

- (N)B.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche), Siegfriedstraße 14
- (N)B.2.2 Antrag für einen Schanigarten (1 PKW-Stellplatz), Wilhelmstraße 15

**B.3. Anhörungen**

- B.3.1 Evaluation der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt München
- B.3.2 Osterwaldstraße 14
  - a) Neubau eines Bürogebäudes oder Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
  - b) Vollzug der Baumschutzverordnung
- B.3.3 Leopoldstraße 59 – 61
  - a) Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage
  - b) Vollzug der Baumschutzverordnung
- B.3.4 Ingolstädter Straße 170
  - a) Abbruch und Neubau einer Filiale für den Lebensmitteleinzelhandel (Holzbauweise)
  - b) Vollzug der Baumschutzverordnung
- B.3.5 Neubau eines Einfamilien- und Mehrfamilienhauses, Genter Straße 7
- (N)B.3.6 Tucherpark:  
 Klärung der Rahmenbedingungen, Erarbeiten einer Masterplanung, Einbindung der Öffentlichkeit und der Politik

**B.4. Bürgeranliegen****B.5. Unterrichtungen****B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- B.5.1.1 Modellprojekt: Mehr Kunst für Münchner U-Bahnstationen: Münchner Künstlerinnen und Künstler in die Gestaltung von U-Bahnstationen einbeziehen – U-Bahnhöfe als multiple Ausstellungsorte, Antrag Nr. 20-26 / B 01436 des Bezirksausschusses 12 vom 09.12.2020
- B.5.1.2 Ergänzung der Plakatierungsverordnung, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01854 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12 – Schwabing-Freimann vom 23.02.2021
- B.5.1.3 Wie geht es weiter mit dem Apassionata Grundstück?, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01856 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12 – Schwabing-Freimann vom 23.02.2021
- B.5.1.4 Umsetzung Bebauungspläne - Öffentlicher Raum, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01240 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12 - Schwabing-Freimann vom 18.11.2020
- (N)B.5.1.5 Stellungnahme des BA  
 Gestaltung der Straßenräume im Neubaugebiet ehemalige Bayernkaserne, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00871 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12 Schwabing-Freimann vom 16.09.2020

**B.5.2. Genehmigte Baumfällungen****B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- B.5.3.1 Corona-Freischankflächenbescheid, Wilhelmstraße 23

**C. Kultur und Budget****C.1. Anträge****C.2. Entscheidungen**

- C.2.1 Ergänzung bei einem bereits bewilligten Budgetantrag, Lesereihe „werk[statt]“ vom 11.09.20 - 31.01.2021
- C.2.2 Stadtbezirksbudget  
 Antragsteller: Lesereihe werk[statt]; Rationaltheater e.V.  
 Maßnahme: Lesereihe werk[statt] vom 01.07.-30.12.2021  
 Beantragter Zuschuss: 8.313,96 €

**C.3. Anhörungen**

- (N)C.3.1 DJ Bike - Soundtrack für München
- (N)C.3.2 Sommer in der Stadt 2021 am Fröttmaninger Müllberg

**C.4. Bürgeranliegen**

- C.4.1 Gedenktafel für den amerikanischen Popart-Künstler Richard Lindner in der Unertlstraße 1

**C.5. Unterrichtungen****C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

**C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben****C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

C.5.3.1 Dankschreiben, Blütenring Theatertage

**D. Umwelt-, Baum- und Klimaschutz****D.1. Anträge**

D.1.1 Pizzakarton-Sammler am Wedekindplatz ausprobieren

D.1.2 Neue Baumstandorte, Mai 2021

**D.2. Entscheidungen****D.3. Anhörungen****D.3.1. Baumfällungen**

D.3.1.1 Fällungsantrag, Hörwarthstraße 5

(N)D.3.1.2 Fällungsantrag, Grasmeierstraße 6

**D.3.2. Sonstige Anhörungen****D.4. Bürgeranliegen**

D.4.1 Begrünung von Dächern

**D.5. Unterrichtungen****D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

D.5.1.1 Laubhaufen in der Klementinenstraße entfernen, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01874 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 23.02.2021

D.5.1.2 Wertstoffinseln sauber halten, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02031 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 – Schwabing-Freimann vom 23.03.2021

**D.5.2. Genehmigte Baumfällung****D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

D.5.3.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Baumpflanzungen am Kißkaltplatz

**E. Bildung, Soziales und Budget****E.1. Anträge**

E.1.1 Errichtung eines neuen Bolzplatzes an der Maria-Probst-Straße

E.1.2 Kickertisch aus Stein an der Münchner Freiheit

**E.2. Entscheidungen****E.3. Anhörungen**

E.3.1 Naturpädagogisches Projekt „Auf zu neuen Schafen!“, Fröttmaninger Berg, 21.06 – 06.08.21

**E.4. Bürgeranliegen****E.5. Unterrichtungen****E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

E.5.1.1 Erneute Aufstellung mobiler Toiletten auf dem Wedekindplatz, BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 01855 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann vom 23.02.2021

E.5.1.2 Inklusionsrat Bayernkaserne, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01877 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 – Schwabing-Freimann vom 23.02.2021

**E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

E.5.2.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Betrieb des Bücherbusses wieder aufnehmen

E.5.2.2 Spielen in der Stadt, Rückmeldung Einsatzplanung mobile Aktionen 2021

E.5.2.3 Informationen zu den AKIM-Einsätzen 2021

**F. Mobilität****F.1. Anträge****F.2. Entscheidungen****F.3. Anhörungen****F.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

F.3.1.1 Einrichtung einer Ladezone, Burmesterstraße 6a

F.3.1.2 Verkleinerung des Haltverbots-Bereichs, Haimhauserstraße

**F.3.2. Sonstige Anhörungen**

F.3.2.1 MVG-Leistungsprogramm 2022

F.3.2.2 Anschaffung von Verkehrs- und Geschwindigkeitsmessgeräten

**F.4. Bürgeranliegen**

F.4.1 Umlaufsperrern entlang der Strecke der Tram 23 in Schwabing

F.4.2 Gefahrenstelle Radweg, Leopoldstraße 140 bis 144

## **F.5. Unterrichtungen**

### **F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

F.5.1.1 Für die Zukunft bauen: Tram 23 bis Fröttmaning realisieren, Antrag Nr. 20-26/ B 01443 des Bezirksausschusses des 12. Stadtbezirkes vom 18.12.2020

### **F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

F.5.2.1 Aufhebung der Vorfahrtsregelung Carl-Orff-Bogen / Paul-Hindemith-Allee

F.5.2.2 Maßnahmen zur Verbesserung der Verkehrssituation in der Parkstadt Schwabing

F.5.2.3 Absolutes Haltverbot, Frankplatz - Nordseite

F.5.2.4 Absolutes Haltverbot im Bereich der Zufahrten am Nordring 12 und 14

F.5.2.5 Abknickende Vorfahrt in der Anni-Albers-Straße / Walter-Gropius-Straße

### **F.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

F.5.3.1 Initiative des BA 20 – Hadern, Gesamtstädtisches Konzept zum Thema „Gehwegparken“

F.5.3.2 Auswahlverfahren Sommerstraßen 2021

F.5.3.3 Information über Betriebskonzept während des Stromschienenwechsel Alte Heide – Münchner Freiheit

## **G Sonstiges / Termine**

### **G1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

#### **Hinweis:**

Interessierte Bürgerinnen und Bürger für Themen der als Videokonferenz tagenden Arbeitsgruppen werden gebeten sich mit den einzelnen UA Vorsitzenden in Verbindung zu setzen, um weitere Informationen zu erhalten.

#### **G.1.1 Arbeitsgruppe Freimann**

Dienstag, 11.05.2021 um 19.00 Uhr als Videokonferenz

#### **G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:**

G.1.3 Sitzungstermine Arbeitsgruppen

#### **Arbeitsgruppe Bildung, Soziales und Budget**

Montag, 10.05.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz

#### **Arbeitsgruppe Mobilität**

Montag, 10.05.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz

#### **Arbeitsgruppe Stadtplanung, Architektur und Wohnen**

Mittwoch, der 12.05.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz

#### **Arbeitsgruppe Kultur und Budget**

Mittwoch, 12.05.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz

#### **Arbeitsgruppe Umwelt- Baum- und Klimaschutz**

Mittwoch, 12.05.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz

|        |               |            |                             |                                             |
|--------|---------------|------------|-----------------------------|---------------------------------------------|
| G.1.4  | <b>Juni</b>   |            |                             |                                             |
|        | Plenum        | 29.06.2021 | 19.30 Uhr                   | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
|        | UA's          | 23.06.2021 | 19.30 Uhr                   | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
|        |               | 24.06.2021 | 19.30 Uhr                   | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
|        | <b>Juli</b>   |            |                             |                                             |
|        | Plenum        | 27.07.2021 | 19.30 Uhr                   | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
|        | UA's          | 21.07.2021 | 19.30 Uhr                   | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
|        |               | 22.07.2021 | 19.30 Uhr                   | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
|        | <b>August</b> |            |                             |                                             |
| Plenum | 31.08.2021    | 19.30 Uhr  | HeideHaus, Admiralbogen 77, |                                             |
| UA's   | entfällt      |            |                             |                                             |

**H Nichtöffentliche Angelegenheiten**  
- gesonderte Tagesordnung -

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar. Anliegen können gerne auch per E-Mail unter [ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de) eingebracht werden

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

**Hinweis:**

Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Während des Aufenthalts im Sitzungssaal sind Sie verpflichtet, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Bitte beachten Sie, dass aufgrund der Corona-Pandemie die Besucherzahl begrenzt ist.

München, 07.05.2021

gez.

Patric Wolf  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -