

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Patric Wolf**

**Privat:**  
089 3610 2627  
[ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: +49 89/ 159 86 88 55  
Telefax: +49 89/ 159 86 88 15  
E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

BA-Homepage: [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

München, 21.04.2022

## Einladung

### zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 03.05.2022, um 19:30 Uhr,  
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München

#### Hinweis:

Es besteht im Sitzungssaal bei den Sitzungen der Bezirksausschüsse (Vollgremium, Unterausschüsse) Maskenpflicht (derzeit FFP 2). Beim Redebeitrag kann die Maske abgenommen werden.

Die Sitzung des BA 12 werden auch weiterhin als Live-Stream angeboten,  
Link unter [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

#### Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
  - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
  - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Kurzbericht der Polizei**
- A.6. Anträge**

## **A.7. Entscheidungen**

A.7.1 Amtsniederlegung von Herrn Peter Jahreiß und Amtseinführung von Frau Maria Wißmiller

## **A.8. Anhörungen**

A.8.1 Sachstandsbericht zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen, Vertagung aus 03/2022

A.8.2 Trassierungsbeschluss Tramnordtangente: Streckenabschnitt Elisabethplatz bis Münchner Freiheit

(N)A.8.3 75 Jahre Bezirksausschüsse - Festakt / Informationskampagne und Darstellung der personellen Mehrbedarfe

## **A.9. Unterrichtungen**

A.9.1 Verlängerung des Pilotversuchs „Plakatierung durch Bezirksausschüsse“

A.9.2 Antrag des BA 15 Trudering-Riem, Zugang zum städtischen Online-Telefonbuch für Unterausschuss- und Fraktionsvorsitzende

A.9.3 Termine der Bürgerversammlungen  
Bezirksteil Freimann: Dienstag, den 05.07.2022 im MOC Veranstaltungszentrum  
Bezirksteil Schwabing: Dienstag, den 12.07.2022 in der Grundschule Bauhausplatz

## **A.10. Sonstiges**

A.10.1 Präsentation des Mobilitätsreferates: Jahresgespräch / Radverkehrskonzept München Nord

### ***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B – Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen***

## **B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**

### **B.0. Präsentationen**

B.0.1 Vorstellung: Quartiersentwicklung Freisinger Landstraße (im UA am 27.04.2022)

### **B.1. Anträge**

B.1.1 Umbenennung Grünboulevard Neufreimann in Europaboulevard

### **B.2. Entscheidungen**

B.2.1 Hohenzollernstraße 9  
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober

B.2.2 Siegfriedstraße 11  
Antrag auf Erweiterung einer regulären Freischankfläche auf dem Gehweg (ganzjährig)

B.2.3 Fritz-Winter-Straße 3  
Aufstellung eines Parklets in der Parkbucht

B.2.4 Marktstraße 2  
Antrag auf seitliche Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche

(N)B.2.5 Ursulastraße 10  
Antrag auf Freischankflächen in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober

### **B.3. Anhörungen**

B.3.1 Hörwarthstraße 1-5 (Vorbescheid)  
a) Umbau und Aufstockung (Bestand), Neubau von Wohngebäuden mit Tiefgarage

- und eines Büro- und Geschäftsgebäudes mit Tiefgarage
- b) Vollzug der BaumschutzVO

- B.3.2 Sederanger 4  
Nachtrag eines Verwaltungsgebäudes in die Denkmalliste
- B.3.3 Bauernfeindstraße 5-17  
Neubau von Haus D und E mit Tiefgarage auf dem Gesamtareal einer Altenwohnanlage
- B.3.4 Situlistraße 72  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Vertagung aus 03/2022
- B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Wassermanagement in der Bayernkaserne, BA-Antrag vom 14.12.2021
- B.5.1.2 Kunstprojekt zur Erinnerung an eine frühere Nutzung des Areals der ehemaligen Bayernkaserne, BA-Antrag vom 21.02.2022
- B.5.1.3 Gedenkort ehemalige Bayernkaserne, BA-Antrag vom 26.10.2021
- B.5.1.4 Kulturgeschichtspfad Ergänzungen BA 12, BA-Antrag vom 21.02.2022
- B.5.1.5 Biedersteiner See, BA-Antrag vom 14.12.2021
- B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.2.1 Wohnen in München VI - Erfahrungsbericht für das Jahr 2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803
- B.5.2.2 Projekt „Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“, gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung, Sachstand 2021/2022 und Ausblick, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05731
- B.5.2.3 Baugenehmigung, Gundelindenstraße 14
- B.5.2.4 Verlängerung der Genehmigung für das Testzelt an der Leopoldstraße 98
- B.5.2.5 Busabstellanlage Freimann: Baumfällantrag und Klärung offene Rückfragen

## **C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)**

### **C.1. Anträge**

### **C.2. Entscheidungen**

- C.2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Initiative "Hänsel & Gretel Abenteuer GmbH"  
Projekt: Hänsel & Gretel Abenteuer GmbH "Alte Märchen - weiter gesponnen" vom 06.11.2022 - 05.11.2023  
Beantragter Zuschuss: 3.427,26 €
- C.2.2 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Blütenring e.V.  
Projekt: Blütenring Theatertage 2022 - Commedia im Park vom 17. - 19.06.2022 und 24. - 26.06.2022  
Beantragter Zuschuss: 9.115,00 €
- C.2.3 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Deutsch-Japanische-Gesellschaft in Bayern e.V.  
Projekt: Japanfest 2022 am 17.07.2022  
Beantragter Zuschuss: 2.451,00 €

### **C.3. Anhörungen**

(N)C.3.1 Einweihung eines Erinnerungszeichens am 31.05.2022 in der Ohmstraße 1

**C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

**C.5. Unterrichtungen**

**C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

C.5.1.1 Kunst und Kulturprojekt ehemalige Bayernkaserne - Diskussionsforum-Treffpunkt, BA-Antrag vom 25.01.2022

**C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben**

**C.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

**D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)**

**D.1. Anträge**

**D.2. Entscheidungen**

**D.3. Anhörungen**

**D.3.1 Baumfällungen**

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Obere Länge 17

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Ingolstädter Straße 170b

D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Rainackerweg 5a

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Lützelsteiner Straße 18-24 / Leutkircher Straße 1-9

D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Tristanstraße 20

D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Danziger Straße 1

(N)D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Schwedenstraße 23

(N)D.3.1.8 Baumfällungsantrag, Leinthalstraße 90

(N)D.3.1.9 Baumfällungsantrag, Situlistraße 37

**D.3.2 Sonstige Anhörungen**

**D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

D.4.1 Baumfällung an der Mittelschule Situlistraße und nächtliche Beleuchtung der Freiwilligen Feuerwehr Freimann

**D.5. Unterrichtungen**

**D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

D.5.1.1 Weihnachtsbaumentsorgung in Schwabing-Freimann, BA-Antrag vom 25.01.2022

D.5.1.2 Müllproblem am Heidezugang Werner-Egk-Bogen, BA-Antrag vom 21.02.2022

**D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Danziger Straße 7

D.5.2.2 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, KITA Clemensstraße 37

**D.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

D.5.3.1 Antrag des BA 11: Anhebung der Untergrenze der Kosten für illegale Baumfällungen auf mindestens 3.000 Euro

**E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)**

**E.1. Anträge**

## **E.2. Entscheidungen**

- E.2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Havarie & Meuterei UG  
Projekt: Schaffung eines Parklets im Domagkpark vom 01.05. - 31.10.2022  
Beantragter Zuschuss: 7.200,00 €

## **E.3. Anhörungen**

- E.3.1 „Ran an die Stadtteil-Koffer!“ 2023  
(N)E.3.2 Fußballspektakel, Fußballaktion für Jung und Alt mit und ohne Handicap am 02.07.2022  
(N)E.3.3 Auf zu neuen Schafen vom 21.06.22 - 05.08.2022  
(N)E.3.4 Sommerfest Domagkpark  
(N)E.3.5 Domagkpark, Fest für alle am 08.05.2022 und 09.10.2022

## **E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

- E.4.1 Spielplatz am Kiefernwald  
E.4.2 Hundehinterlassenschaften, Otl-Aicher-Straße  
E.4.3 Schulwegsicherheit Siedlung am Kieferngarten, Grundschule Burmesterstraße  
(N)E.4.4 Onleihe der Stadtbibliothek

## **E.5. Unterrichtungen**

### **E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- E.5.1.1 Modellversuch jetzt! Einführung von Pooltests auch in Kitas, BA-Antrag vom 23.11.2021  
E.5.1.2 Bestellung einer städtischen Leistung: Ferien- und Familienpässe für Kinder- und Jugend-Einrichtungen im Stadtbezirk Schwabing-Freimann BA-Antrag vom 25.01.2022

### **E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

- E.5.2.1 Zahl der Schüler\*innen und Klassen an den städtischen und staatlichen Gymnasien, an den städtischen und staatlichen Realschulen, an den Schulen des Zweiten Bildungsweges sowie an den Schulen besonderer Art, an den staatlichen Grund-,Mittel- und Förderschulen, den städtischen Tagesheimen und heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2021/2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05535  
E.5.2.2 Genehmigung der Disc Golf Turniere am Fröttmaninger Berg am 02. und 03.04.2022  
E.5.2.3 AKIM Bericht - Konfliktmanagement am Wedekindplatz 2021  
E.5.2.4 Genehmigungen der Spielaktionen des Freizeittreff Freimann am 04.05.2022, 13.07.2022, 22.06.2022 und 21.09.2022  
E.5.2.5 Erteilung einer öffentlich-rechtlichen Sondernutzungserlaubnis, BMW-Open vom 23.04.-02.05.2022

## **F. Unterausschuss Mobilität (MOB)**

### **F.1. Anträge**

### **F.2. Entscheidungen**

- F.2.1 Verkehrsberuhigung vor der Klinik am Parzivalplatz und im Wohngebiet Parzivalstraße, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00006 der Bürgerversammlung 16.06.2021  
F.2.2 Gesicherter Fußgängerüberweg Ungerer-/Antonienstraße, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00011 der Bürgerversammlung am 16.06.2021  
F.2.3 Parken im Josef-Wirth-Weg, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00009 der Bürgerversammlung am 16.06.2021

F.2.4 Unfallgefahr an der Tiefgaragenausfahrt Brandenburger Straße 12 B, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00014 der Bürgerversammlung am 16.06.2021

### **F.3. Anhörungen**

#### **F.3.1 Verkehrsrechtliche Anhörungen**

F.3.1.1 Ladezone für Café und Paketshop, Mainzer Straße 1 / Karl-Theodor-Straße

F.3.1.2 Hinweisbeschilderung zum Parkhaus Schwabinger Tor, Leopoldstraße 184

F.3.1.3 Erweiterung der Anfahrtszone Hans-Döllgast-Straße für Kita Domagkstraße 14

#### **F.3.2 Sonstige Anhörungen**

F.3.2.1 MVG-Leistungsprogramm 2023

### **F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

F.4.1 Anwohnerschutzkonzept Allianz-Arena

F.4.2 Tretroller versperren Gehwege

F.4.3 Sicherheit auf Fahrradwegen, Leopoldstraße 109

(N)F.4.4 Parksituation vor den Eventhallen Kohlebunker und Zenithhalle

### **F.5. Unterrichtungen**

#### **F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

F.5.1.1 Tramlinie durch den Englischen Garten, Anfrage aus der Bürgerversammlung vom 12.07.2018

#### **F.5.2. Verkehrsrechtliche Anhörungen**

F.5.2.1 Aufhebung der Bücherbushaltestelle in der Schinkelstraße 1

F.5.2.2 Aufhebung der Bücherbushaltestelle in der Paul-Hindemith-Allee

F.5.2.3 Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrradstellplätze und Lastenradstellplätze (Pilotversuch), Tristanstraße 13

F.5.2.4 Oberflächensanierung Herzogstraße (zwischen Leopold- und Wilhelmstraße)

#### **F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

F.5.3.1 Auswahlverfahren Sommerstraßen 2022, Birkenfeldstraße (verkehrsberuhigter Bereich)

F.5.3.2 Radschnellverbindungen in München und Umland, Ergebnisse der sechs vertieften Machbarkeitsstudien und Empfehlung zur vertieften Planung und Umsetzung einer ausgewählten Trasse, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04418

F.5.3.3 Antwort auf Bürgeranliegen, Halteverbot Ausfahrt Max-Bill-Straße 56

F.5.3.4 Städtische Stellungnahme zum Verfahren Tram Münchner Norden - Planfeststellungsabschnitt 1

## **G. Termine**

### **G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen**

#### **G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann**

Dienstag, 26.04.2022 ab 19:00 Uhr als Videokonferenz

#### **G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse**

##### **Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen**

Mittwoch, 27.04.2022 ab 19:30 Uhr

Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, Aula

##### **Unterausschuss Kultur und Budget**

Mittwoch, 27.04.2022 ab 19:30 Uhr

Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, Zimmer im 1.OG (Zuteilung vor Ort)

**Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget**

Donnerstag, 28.04.2022 ab 19:30 Uhr

Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, Zimmer im 1.OG (Zuteilung vor Ort)

**G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen**

**Arbeitsgruppe Umwelt- Baum- und Klimaschutz**

Mittwoch, 27.04.2022 ab 19:30 Uhr als Videokonferenz

**Arbeitsgruppe Mobilität**

Donnerstag, 28.04.2022 ab 19:30 Uhr als Videokonferenz

**G.1.4. Kommende Sitzungstermine**

**Mai**

Plenum: 31.05.2022 ab 19:30 Uhr

UAs: 25.05.2022 und 30.05.2022 ab 19:30 Uhr

**Juni**

Plenum: 28.06.2022 ab 19:30 Uhr

UAs: 22.06.2022 und 26.06.2022 ab 19:30 Uhr

**Juli**

Plenum: 29.07.2022 ab 19:30 Uhr

UAs: 20.07.2022 und 21.07.2022 ab 19:30 Uhr

**H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -**

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter [ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de) eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -